

Na temelju članka 78. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07) i članka 27. Statuta Grada Zadra (Glasnik Grada Zadra, broj 7/01, 1/06 i 4/07-pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra na 21. sjednici, održanoj 29. svibnja 2008. godine, d o n o s i**

O D L U K U
o izradi
izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zadra

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, br. 3/08), (u daljnjem tekstu: Plan).

Pravni osnov za izradu i donošenje ovog Plana utvrđuje se Zakonom o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07) i Prostornim planom Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije“, broj 2/01, 6/04, 2/05 i 17/06).

Članak 2.

Pristupanjem izradi ovog Plana, ostvaruju se prostorne i razvojne mogućnosti Grada Zadra redefiniranjem osnovnih pokazatelja namjene površina koje se odnose na zone turističke namjene unutar urbanog tkiva i gospodarskih zona koje više nisu u funkciji, te korekcija zona izgrađenog i neizgrađenog građevinskog područja u skladu sa novom izmjerom.

Površina i obuhvat Plana je administrativno utvrđena cjelina Grada Zadra.

Članak 3.

Ocjena stanja u obuhvatu Plana prepoznaje neizgrađena građevinska područja, podiskorištene prostorne cjeline, kao i prostore čija namjena ne odgovara potencijalu razvojnih mogućnosti, te nedovoljno opremljeno i uređeno građevinsko zemljište.

Članak 4.

Ciljevi i programska polazišta izrade Plana su integralno upravljanje prostorom kao kontinuirani proces prostornog razvoja.

Članak 5.

Za izradu ovog Plana potrebno je priskrbiti stručne podloge (ekonomsko ekološke, energetske, graditeljske, hortikulture, estetskih i drugih obilježja).

Za potrebe izrade ovog Plana potrebno je priskrbiti katastarski plan i odgovarajuće geodetske podloge prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98, 39/04, 45/04-ispravak i 163/04).

Način pribavljanja provoditi će se prema propisima o nabavi.

Članak 6.

Utvrđuje se obveza sudjelovanja tijela i osoba određenih posebnim propisima koji sudjeluju iz području svog djelokruga rada u izradi ovog Plana.

Članak 7.

Za izradu ovog Plana određuju se slijedeći rokovi:

- nacrt prijedloga za prethodnu raspravu izradit će se u roku od 60 dana od dana potpisa ugovora s Izrađivačem plana,
- javni uvid trajat će 30 dana,
- odgovore na primjedbe Izrađivač treba dostaviti najkasnije u roku od 30 dana od dana primitka istih,
- nacrt konačnog prijedloga treba dostaviti u roku od 30 dana.

Članak 8.

Financiranje izrade ovog Plana osigurat će se iz Proračuna Grada Zadra.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 350-01/08-01/407
Ur.broj: 2198/01-1/2-08-5
Zadar, 29. svibnja 2008.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Zvonimir Vrančić, dr. med.